

Fire Safety & Property Maintenance Inspection Program Public Assembly & Commercial Common Area Check List

SUMMARY REQUIREMENTS (per the Fire Safety and Property Maintenance codes of New York State and the Village of Port Chester):

- ☑ Exit signs & emergency lights as required lights must be operational.
- ☑ Fire extinguishers as required must have current service tags.
- ☑ Egress doors as required all must be in working order.
- ☑ Corridors must be clean and open without any obstruction to all egress doors.
- ☑ Emergency escape openings shall be maintained in accordance with the code.
- ☑ Boiler rooms must have adequate fresh air, self-closing fire rated doors.
- ☑ Fire Sprinkler Systems must be operational, if applicable.
- ☑ All required fire protection systems, equipment, and/or facilities.

*Note this is not an all inclusive list of requirements; such specific requirements are found in the related codes.

Resumen de requisitos para las inspecciones del programa de seguridad de fuego y mantenimiento de propiedades para los locales de asamblea publica y área de común de locales comerciales.

RESUMEN de Requisitos (Por parte de los códigos del mantenimiento de la seguridad y de la característica de fuego del estado de Nueva York y del Pueblo de Port Chester:

- ☑ Lettereros de éxito y luces de emergencia deben estar en orden operacional.
- ☑ Los extinguidores de incendio deben tener etiquetas de servicio con fechas corriente.
- ☑ Puertas de salida deben estar en orden de funcionamiento.
- ☑ Corredores deben estar limpios y mantenidos sin obstrucción a todas las puertas de salida.
- ☑ Todas las salidas de escape de emergencia deben estar funcionando en acuerdo con el Código.
- ☑ El cuarto que mantiene la caldera (boiler) deben tener puertas clasificadas con protección de incendio y ventilación y cerradura automática.
- ☑ Sistemas de regadera de incendio (si aplicable) deben estar en orden operacional.
- ☑ Todos los requisitos de sistemas de protección de incendios, equipo, y facilidades/instalaciones requeridas.

***Por favor** observe esta lista no es la lista inclusiva de requisitos; cual tale requisitos específicos se encuentran en los códigos relacionados con la Seguridad de Incendios y leyes/Códigos del Pueblo de Port Chester y el Estado de Nueva York.